

1. Tieto zmluvné dojednania tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy. Týmto zmluvnými dojednania sa odchyľne od Čl. 5 bod 1. písm. (f) OPPZ dojednáva, že poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené požiarom alebo výbuchom na poistenej budove, aj ak ich príčina vzniku a zväčšenie rozsahu následkov spočíva vo výkone stavebných alebo rekonštrukčných prác na budove. Poistenie sa vzťahuje len na hnutelné veci uvedené v poistnej zmluve.
2. V zmysle Čl. 15 bod 4. VPPM sa dojednávajú nasledovné ďalšie povinnosti poisteného:
  - (a) podľa aktuálneho stavu stavby musia byť vždy k dispozícii v dostatočnom množstve a okamžite použiteľné hasiace zariadenia a hasiace prostriedky; v prípade ak si to vyžadujú príslušné predpisy, vyhlášky prípadne projekt požiarnej ochrany musí zodpovedať počet hasiacich prostriedkov a zariadení ich požiadavkám,
  - (b) funkčnosť ručných hasiacich prístrojov a hadíc musí byť pravidelne kontrolovaná, v súlade s platnou legislatívou,
  - (c) šachty pre výťah a údržbu a iné otvory musia byť čo najskôr provizórne uzatvorené, najneskôr do začiatku zriaďovania interiéru,
  - (d) odpadový materiál sa musí pravidelne odstraňovať; z podlaží, v ktorých prebiehajú dokončovacie práce, musí byť horľavý odpad odstránený denne po skončení práce,
  - (e) práce so zvýšeným rizikom požiaru („horúce práce“), ako je napr. brúsenie, rezanie, zváranie, práce s napájacou lampou, práce s horúcim asfaltom a iné teplo produkujúce práce musia byť vykonávané v súlade s platnou legislatívou,
  - (f) skladovanie materiálu určeného pre stavebné alebo montážne práce musí byť rozdelené do viacerých skladových jednotiek; jednotlivé skladové jednotky musia byť od seba navzájom primerane vzdialené, podľa charakteru požiarneho zaťaženia materiálov, alebo oddelené protipožiarными stenami; všetok horľavý materiál, predovšetkým horľavé kvapaliny a plyny, musia byť skladované v dostatočnej vzdialenosti od miesta stavby alebo montáže a od miesta vykonávania „horúcich prác“,
  - (g) musí byť určená osoba poverená kontrolou dodržiavania bezpečnosti a požiarnej ochrany na stavenisku,
  - (h) musia byť vypracované a pravidelne aktualizované plány protipožiarnej ochrany staveniska a plány likvidácie požiaru; osoby činné na stavenisku musia byť cvičené na likvidáciu požiaru v súlade s platnou legislatívou a na správny hasiaci postup,
  - (i) najbližší hasičský zbor musí byť oboznámený so situáciou na stavenisku a mať naň kedykoľvek priamy prístup,
  - (j) poistený je povinný dodržiavať (zabezpečiť dodržiavanie) ustanovenia všeobecne záväzných predpisov, osobitne vyhlášku č. 94/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnení,
  - (k) stavenisko je oplotené funkčným oplotením a prístup naň je kontrolovaný.
3. Ostatné ustanovenia VPPM a OPPZ zostávajú týmto zmluvnými dojednania nedotknuté.

